# Projekt rozdělení odštěpením sloučením

Tento projekt rozdělení odštěpením sloučením („**Projekt přeměny**") byl vyhotoven podle příslušných ustanovení zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev („**zákon o přeměnách**"), těmito společnostmi („**Zúčastněné společnosti**"):

1. **ASSMONT s.r.o.**
   IČO: 06578462
   sídlo: Jaroslava Ježka 925/20, 790 01 Jeseník
   zapsaná v obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Ostravě, C 72440
   („**Rozdělovaná společnost**"); a

2. **ASSMONT IMMO s.r.o.**
   IČO: 08128553
   sídlo: Jaroslava Ježka 925/20, 790 01 Jeseník
   zapsaná v obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Ostravě, C 78427
   („**Nástupnická společnost**")

## 1. Úvodní ustanovení

1.1 Rozdělovaná společnost se rozhodla vyčlenit část svého jmění za účelem přechodu této části jmění na Nástupnickou společnost, a to vnitrostátní přeměnou spočívající v rozdělení ve formě odštěpení sloučením dle § 243 odst. 1 písm. b) bod 2. zákona o přeměnách („**Přeměna**").

# Projekt der Spaltung durch Abspaltung zur Aufnahme

Dieses Projekt der Spaltung durch Abspaltung zur Aufnahme („**Umwandlungsprojekt**") wurde gemäß den einschlägigen Bestimmungen des Gesetzes Nr. 125/2008 Slg., über die Umwandlung von Handelsgesellschaften und Genossenschaften („**Umwandlungsgesetz**"), von diesen Gesellschaften („**Beteiligte Gesellschaften**") erstellt:

1. ***ASSMONT s.r.o.***
   *ID-Nr.: 06578462*
   *Sitz: Jaroslava Ježka 925/20, 790 01 Jeseník*
   *eingetragen im Handelsregister, geführt vom Kreisgericht in Ostrava, C 72440*
   *(„**Übertragende Gesellschaft**"); und*

2. ***ASSMONT IMMO s.r.o.***
   *ID-Nr.: 08128553*
   *Sitz: Jaroslava Ježka 925/20, 790 01 Jeseník*
   *eingetragen im Handelsregister, geführt vom Kreisgericht in Ostrava, C 78427*
   *(„**Übernehmende Gesellschaft**")*

## *1. Einleitende Bestimmungen*

*1.1 Die Übertragende Gesellschaft hat beschlossen, einen Teil ihres Vermögens auszugliedern, um diesen Teil des Vermögens auf die Übernehmende Gesellschaft zu übertragen, und zwar im Rahmen einer inländischen Umwandlung, die in einer Spaltung in Form einer Abspaltung zur Aufnahme gemäß § 243*

*Abs. 1 lit. b) Ziffer 2 des Umwandlungsgesetzes („**Umwandlung**") besteht.*

1.2 Přeměnou Rozdělovaná společnost nezaniká, ale odštěpením se vyčleňuje část jejího jmění vymezená v tomto Projektu přeměny a tato část přechází na Nástupnickou společnost.

*1.2 Durch die Umwandlung erlischt die Übertragende Gesellschaft nicht, sondern ein in diesem Umwandlungsprojekt definierter Teil ihres Vermögens wird abgespalten und dieser Teil geht auf die Übernehmende Gesellschaft über.*

1.3 Při rozdělení odštěpením sloučením jsou zúčastněnými společnostmi ve smyslu § 245 odst. 3 zákona o přeměnách Rozdělovaná společnost a Nástupnická společnost.

*1.3 Bei der Spaltung durch Abspaltung zur Aufnahme sind im Sinne von § 245 Abs. 3 des Umwandlungsgesetzes die Übertragende Gesellschaft und die Übernehmende Gesellschaft die beteiligten Gesellschaften.*

1.4 Předmětem Projektu přeměny je úprava práv a povinností subjektů zúčastněných na Přeměně.

*1.4 Gegenstand des Umwandlungsprojekts ist die Regelung der Rechte und Pflichten der an der Umwandlung beteiligten Subjekte.*

1.5 Právní účinky Přeměny nastanou ke dni zápisu Přeměny do obchodního rejstříku.

*1.5 Die Rechtswirkungen der Umwandlung treten am Tag der Eintragung der Umwandlung in das Handelsregister ein.*

1.6 Základním účelem této Přeměny je zefektivnění řízení Rozdělované společnosti a Nástupnické společnosti, jakož i zefektivnění správy jmění Zúčastněných společností.

*1.6 Der Hauptzweck dieser Umwandlung ist die Effizienzsteigerung der Führung der Übertragenden Gesellschaft und der Übernehmenden Gesellschaft sowie die Effizienzsteigerung der Vermögensverwaltung der Beteiligten Gesellschaften.*

## 2. Rozdělovaná společnost

## *2. Übertragende Gesellschaft*

2.1 Rozdělovanou společností je společnost **ASSMONT s.r.o.**, se sídlem Jaroslava Ježka 925/20, 790 01 Jeseník, IČO: 06578462, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. C 72440; právní forma: společnost s ručením omezeným.

*2.1 Die Übertragende Gesellschaft ist die Gesellschaft **ASSMONT s.r.o.**, mit Sitz in Jaroslava Ježka 925/20, 790 01 Jeseník, ID-Nr.: 06578462, eingetragen im Handelsregister des Kreisgerichts in Ostrava unter dem Aktenzeichen C 72440; Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung.*

2.2 Rozdělovaná společnost má ke dni vyhotovení tohoto Projektu přeměny a bude mít před zápisem Přeměny do obchodního rejstříku jediného společníka, kterým je **ASSMONT Holding GmbH**, se

*2.2 Die Übertragende Gesellschaft hat zum Zeitpunkt der Erstellung dieses Umwandlungsprojekts und wird vor der Eintragung der Umwandlung in das Handelsregister einen einzigen*

sídlem Ossiacher Bundesstraße 3, 9556 Liebenfels, Rakouská republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném příslušným soudem v Klagenfurtu, identifikační číslo zápisu FN 261878s („**Jediný společník**"). Jediný společník je vlastníkem základního podílu na Rozdělované společnosti ve výši 100 %.

*Gesellschafter haben, nämlich **ASSMONT Holding GmbH**, mit Sitz in Ossiacher Bundesstraße 3, 9556 Liebenfels, Republik Österreich, eingetragen im Handelsregister des zuständigen Gerichts in Klagenfurt, Eintragungsnummer FN 261878s („**Alleiniger Gesellschafter**"). Der Alleinige Gesellschafter ist Inhaber des Stammanteils an der Übertragenden Gesellschaft in Höhe von 100 %.*

## 3. Nástupnická společnost

## *3. Übernehmende Gesellschaft*

3.1 Nástupnickou společností je společnost **ASSMONT IMMO s.r.o.**, IČO: 08128553, se sídlem Jaroslava Ježka 925/20, 790 01 Jeseník, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod sp. zn. C 78427; právní forma: společnost s ručením omezeným.

*3.1 Die Übernehmende Gesellschaft ist die Gesellschaft **ASSMONT IMMO s.r.o.**, ID-Nr.: 08128553, mit Sitz in Jaroslava Ježka 925/20, 790 01 Jeseník, eingetragen im Handelsregister des Kreisgerichts in Ostrava unter dem Aktenzeichen C 78427; Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung.*

3.2 Nástupnická společnost má ke dni vyhotovení Projektu přeměny a bude mít před zápisem Přeměny do obchodního rejstříku základní kapitál ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).

*3.2 Die Übernehmende Gesellschaft hat zum Zeitpunkt der Erstellung des Umwandlungsprojekts und wird vor der Eintragung der Umwandlung in das Handelsregister ein Stammkapital in Höhe von 50.000,- CZK (in Worten: fünfzigtausend tschechische Kronen) haben.*

3.3 Nástupnická společnost má ke dni vyhotovení tohoto Projektu přeměny jediného společníka, kterým je Jediný společník. Jediný společník je vlastníkem základního podílu na Nástupnické společnosti ve výši 100 %.

*3.3 Die Übernehmende Gesellschaft hat zum Zeitpunkt der Erstellung dieses Umwandlungsprojekts einen einzigen Gesellschafter, nämlich den Alleinigen Gesellschafter. Der Alleinige Gesellschafter ist Inhaber des Stammanteils an der Übernehmenden Gesellschaft in Höhe von 100 %.*

## 4. Výměnný poměr podílů

## *4. Umtauschverhältnis der Anteile*

4.1 Vzhledem k tomu, že Jediný společník je jediným společníkem Rozdělované společnosti s podíly na Rozdělované společnosti o velikosti celkem 100 % a zároveň jediným společníkem Nástupnické

*4.1 Da der Alleinige Gesellschafter der einzige Gesellschafter der Übertragenden Gesellschaft mit Anteilen an der Übertragenden Gesellschaft von insgesamt 100 % und gleichzeitig der*

společnosti s podílem na Nástupnické společnosti o velikosti 100 %, nepodléhají podíly Jediného společníka na Rozdělované společnosti výměně. Jediný společník nenabude v důsledku Přeměny podíl na Nástupnické společnosti, jelikož je v době Přeměny již jejím jediným společníkem.

*einzige Gesellschafter der Übernehmenden Gesellschaft mit einem Anteil an der Übernehmenden Gesellschaft von 100 % ist, unterliegen die Anteile des Alleinigen Gesellschafters an der Übertragenden Gesellschaft keinem Umtausch. Der Alleinige Gesellschafter erwirbt infolge der Umwandlung keinen Anteil an der Übernehmenden Gesellschaft, da er zum Zeitpunkt der Umwandlung bereits deren einziger Gesellschafter ist.*

4.2 Výše vkladu nebo podílu Jediného společníka na Nástupnické společnosti se v důsledku Přeměny nemění.

*4.2 Die Höhe der Einlage oder des Anteils des Alleinigen Gesellschafters an der Übernehmenden Gesellschaft ändert sich infolge der Umwandlung nicht.*

4.3 Přeměna nebude mít žádný vliv na právní postavení Jediného společníka v Rozdělované společnosti ani v Nástupnické společnosti a podíly Jediného společníka v obou Zúčastněných společnostech zůstávají i po zápisu Přeměny do obchodního rejstříku stejné.

*4.3 Die Umwandlung hat keinen Einfluss auf die rechtliche Stellung des Alleinigen Gesellschafters in der Übertragenden Gesellschaft noch in der Übernehmenden Gesellschaft, und die Anteile des Alleinigen Gesellschafters in beiden Beteiligten Gesellschaften bleiben auch nach Eintragung der Umwandlung in das Handelsregister gleich.*

## 5. Rozhodný den

## *5. Stichtag*

5.1 Rozhodným dnem Přeměny ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 a § 250 odst. 1 písm. d) zákona o přeměnách je 01.01.2026 („**Rozhodný den**").

*5.1 Der Stichtag der Umwandlung im Sinne der Bestimmungen des § 10 Abs. 1 und § 250 Abs. 1 lit. d) des Umwandlungsgesetzes ist der 01.01.2026 („**Stichtag**").*

5.2 V souladu s ustanovením § 176 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („**občanský zákoník**"), se od Rozhodného dne veškerá jednání Rozdělované společnosti týkající se Odštěpovaného jmění (jak je toto definováno níže), které dle Projektu přeměny přechází z Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost, považují z účetního hlediska za jednání uskutečněná na účet Nástupnické společnosti.

*5.2 Gemäß § 176 Abs. 1 des Gesetzes Nr. 89/2012 Slg., Bürgerliches Gesetzbuch („**Bürgerliches Gesetzbuch**"), gelten ab dem Stichtag alle Handlungen der Übertragenden Gesellschaft, die das abgespaltene Vermögen (wie unten definiert) betreffen, welches gemäß dem Umwandlungsprojekt von der Übertragenden Gesellschaft auf die Übernehmende Gesellschaft übergeht, buchhalterisch als auf Rechnung der Übernehmenden Gesellschaft vorgenommen.*

## 6. Zvláštní výhody

6.1 V souvislosti s Přeměnou neposkytla a neposkytne žádná ze Zúčastněných společností členům statutárních orgánů Zúčastněných společností, členům dozorčích rad Zúčastněných společností nebo členům kontrolních komisí Zúčastněných společností, pokud byly zřízeny, jakékoli výhody.

## *6. Besondere Vorteile*

*6.1* Im Zusammenhang mit der Umwandlung hat keine der Beteiligten Gesellschaften den Mitgliedern der Satzungsorgane der Beteiligten Gesellschaften, den Mitgliedern der Aufsichtsräte der Beteiligten Gesellschaften oder den Mitgliedern der Prüfungskommissionen der Beteiligten Gesellschaften, sofern diese eingerichtet wurden, Vorteile gewährt und wird solche auch nicht gewähren.

## 7. Práva poskytnutá vlastníkům dluhopisů

7.1 Žádná ze Zúčastněných společností nevydala žádné dluhopisy ve smyslu ustanovení zákona č. 190/2004 Sb., o dluhopisech, a tedy se neuvádějí žádná práva, která by snad kterákoli ze Zúčastněných společností poskytla vlastníkům takových dluhopisů, ani opatření, jež jsou pro ně navrhována.

## *7. Rechte der Schuldverschreibungsgläubiger*

*7.1 Keine der Beteiligten Gesellschaften hat Schuldverschreibungen im Sinne des Gesetzes Nr. 190/2004 Slg. über Schuldverschreibungen begeben, und daher werden keine Rechte aufgeführt, die eine der Beteiligten Gesellschaften den Inhabern solcher Schuldverschreibungen gewährt haben könnte, noch Maßnahmen, die für sie vorgeschlagen werden.*

## 8. Odštěpované jmění Rozdělované společnosti

8.1 V důsledku Přeměny přechází na Nástupnickou společnost soubor nemovitostí tvořících areál Rozdělované společnosti v Jeseníku, tj. veškeré pozemky a stavby zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 5008 pro katastrální území Jeseník [658723], jak jsou tyto blíže a výslovně specifikovány v Příloze č. 1 tohoto Projektu přeměny, která tvoří jeho nedílnou součást, jakož i veškeré stavby nacházející se na předmětných pozemcích, avšak nezapsané na předmětném listu vlastnictví („**Nemovitosti**").

## *8. Abgespaltenes Vermögen der Übertragenden Gesellschaft*

*8.1 Infolge der Umwandlung geht auf die Übernehmende Gesellschaft der Immobilienkomplex über, welcher das Areal der Übertragenden Gesellschaft in Jeseník bildet, d.h. alle Grundstücke und Gebäude, die im Katasterblatt Nr. 5008 für das Katastergebiet Jeseník [658723] eingetragen sind, wie diese näher und ausdrücklich in Anlage Nr. 1 dieses Umwandlungsprojekts spezifiziert sind, die dessen integraler Bestandteil ist, als auch alle sonstigen Bauten auf diesen Grundstücken, auch wenn diese im genannten Katasterblatt nicht geführt werden („**Immobilien**").*

8.2 Pokud není v tomto Projektu přeměny nebo jeho přílohách výslovně uvedeno jinak, přechází v důsledku Přeměny na Nástupnickou společnost také veškerá práva vyplývající z a / nebo vztahující se k Nemovitostem, veškeré povinnosti váznoucí na a / nebo vztahující se k Nemovitostem, jakož i veškeré součásti a příslušenství Nemovitostí.

*8.2 Sofern in diesem Umwandlungsprojekt oder seinen Anlagen nicht ausdrücklich anders bestimmt, gehen infolge der Umwandlung auch alle Rechte, die sich aus den Immobilien ergeben und/oder sich auf diese beziehen, alle Pflichten, die auf den Immobilien lasten und/oder sich auf diese beziehen, sowie alle Bestandteile und Zubehörteile der Immobilien auf die Übernehmende Gesellschaft über.*

8.3 Z důvodu právní jistoty se konstatuje, že v důsledky Přeměny přechází na Nástupnickou společnost také:

*8.3 Der Rechtssicherheit halber wird festgestellt, dass infolge der Umwandlung auch Folgendes auf die Übernehmende Gesellschaft übergeht:*

8.3.1 práva a povinnosti Rozdělované společnosti vyplývající z a / nebo vztahující k veškerým stavebním úpravám Nemovitostí včetně práv a povinností vyplývajících a / nebo souvisejících s položkami zaúčtovanými v účtové osnově účtu 042 – Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek a detailně označenými v Příloze č. 2 tohoto Projektu přeměny, která tvoří jeho nedílnou součást;

*8.3.1 Rechte und Pflichten der Übertragenden Gesellschaft, die sich aus sämtlichen baulichen Änderungen an den Immobilien ergeben und/oder sich auf diese beziehen einschließlich der Rechte und Pflichten, die sich aus den auf dem Konto 042 des Kontenrahmens – Unfertige Sachanlagen verbuchten Posten ergeben und/oder damit zusammenhängen und in Anlage Nr. 2 dieses Umwandlungsprojekts, die dessen integraler Bestandteil ist, im Einzelnen beschrieben sind;*

8.3.2 plnící stanice s inventárním č. 765196;

*8.3.2 Füllstation mit der Inventarnummer 765196;*

8.3.3 plnící stanice s inventárním č. 765197.

*8.3.3 Füllstation mit der Inventarnummer 765197.*

8.4 V důsledku Přeměny přechází na Nástupnickou společnost také veškeré pohledávky Rozdělované společnosti za Nástupnickou společností.

*8.4 Infolge der Umwandlung gehen auf die Übernehmende Gesellschaft auch alle Forderungen der Übertragenden Gesellschaft gegenüber der Übernehmenden Gesellschaft über.*

8.5 V důsledku Přeměny přechází na Nástupnickou společnost také následující závazky Rozdělované společnosti:

8.5.1 veškeré závazky Rozdělované společnosti vůči společnosti **VÍTKOVICE, a.s.**, IČO: 45193070, se sídlem Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava, zapsané v obchodním rejstříku, který vede Krajský soud v Ostravě, B 302;

8.5.2 veškeré závazky Rozdělované společnosti vůči společnosti **ASSMONT Steel Hungária Kft.**, IČO: 19-09-504130, se sídlem 8308 Zalahaláp, Béke utca 11. (dále jen „**ASSMONT Steel Hungária Kft.**"), s výjimkou závazků označených v Příloze č. 3 tohoto Projektu přeměny, která tvoří jeho nedílnou součást;

8.5.3 veškeré závazky Rozdělované společnosti vůči společnosti **JSG Holding GmbH**, se sídlem Ossiacher Bundesstraße 3, 9556 Liebenfels, Rakouská republika, zapsané v obchodním rejstříku vedeném příslušným soudem v Klagenfurtu, identifikační číslo zápisu FN 403986y;

*8.5 Infolge der Umwandlung gehen auf die Übernehmende Gesellschaft auch folgende Verbindlichkeiten der Übertragenden Gesellschaft über:*

*8.5.1 alle Verbindlichkeiten der Übertragenden Gesellschaft gegenüber der Gesellschaft **VÍTKOVICE, a.s.**, ID-Nr.: 45193070, mit Sitz in Vítkovice 3020, 703 00 Ostrava, eingetragen im Handelsregister, geführt vom Kreisgericht in Ostrava, B 302;*

*8.5.2 alle Verbindlichkeiten der Übertragenden Gesellschaft gegenüber der Gesellschaft **ASSMONT Steel Hungária Kft.**, ID-Nr.: 19-09-504130, mit Sitz in 8308 Zalahaláp, Béke utca 11. (nachfolgend „**ASSMONT Steel Hungária Kft.**"), mit der Ausnahme der Verbindlichkeiten, welche in Anlage Nr. 3 dieses Umwandlungsprojekts, die dessen integraler Bestandteil ist, im Einzelnen beschrieben sind;*

*8.5.3 alle Verbindlichkeiten der Übertragenden Gesellschaft gegenüber der Gesellschaft **JSG Holding GmbH**, mit Sitz in Ossiacher Bundesstraße 3, 9556 Liebenfels, Republik Österreich, eingetragen im Handelsregister des zuständigen Gerichts in Klagenfurt, Eintragungsnummer FN 403986y;*

8.5.4 závazky Rozdělované společnosti vůči společnosti **ASSMONT Holding GmbH**, se sídlem Ossiacher Bundesstraße 3, 9556 Liebenfels, Rakouská republika, zapsané v obchodním rejstříku vedeném příslušným soudem v Klagenfurtu, identifikační číslo zápisu FN 261878s (dále jen „**ASSMONT Holding GmbH**"), z titulu zápůjčky poskytnuté společností ASSMONT Holding GmbH Rozdělované společnosti.

*8.5.4 Verbindlichkeiten der Übertragenden Gesellschaft gegenüber der Gesellschaft **ASSMONT Holding GmbH**, mit Sitz in Ossiacher Bundesstraße 3, 9556 Liebenfels, Republik Österreich, eingetragen im Handelsregister des zuständigen Gerichts in Klagenfurt, Eintragungsnummer FN 261878s (nachfolgend „**ASSMONT Holding GmbH**"), aus einem von der Gesellschaft ASSMONT Holding GmbH an die Übertragende Gesellschaft gewährten Darlehen.*

8.6 Z důvodu právní jistoty se konstatuje následující:

*8.6 Zur Rechtssicherheit wird Folgendes festgestellt:*

8.6.1 V důsledku Přeměny nepřechází na Nástupnickou společnost žádné prostředky v pokladně Rozdělované společnosti ani žádné peněžní prostředky (hotovost) nacházející se k 31.12.2025 na bankovních účtech Rozdělované společnosti.

*8.6.1 Infolge der Umwandlung gehen keine Barmittel in der Kasse der Übertragenden Gesellschaft und keine Geldmittel (Bargeld), die zum 31.12.2025 auf den Bankkonten der Übertragenden Gesellschaft vorhanden sind, auf die Übernehmende Gesellschaft über.*

8.6.2 Pokud není v tomto Projektu přeměny výslovně určeno jinak, nepřechází v důsledku Přeměny na Nástupnickou společnost žádné pohledávky ani žádné závazky Rozdělované společnosti vzniklé do 31.12.2025.

*8.6.2 Sofern in diesem Umwandlungsprojekt nicht ausdrücklich anders bestimmt, gehen infolge der Umwandlung keine Forderungen und keine Verbindlichkeiten der Übertragenden Gesellschaft, die bis zum 31.12.2025 entstanden sind, auf die Übernehmende Gesellschaft über.*

8.6.3 Pokud není v tomto Projektu přeměny výslovně určeno jinak, nepřechází v důsledku Přeměny na Nástupnickou společnost žádné zálohy přijaté do 31.12.2025 na služby vztahující se k Odštěpovanému jmění nebo s Odštěpovaným jměním související.

*8.6.3 Sofern in diesem Umwandlungsprojekt nicht ausdrücklich anders bestimmt, gehen infolge der Umwandlung keine bis zum 31.12.2025 erhaltenen Anzahlungen für Dienstleistungen, die sich auf das abgespaltene Vermögen beziehen oder damit zusammenhängen, auf die Übernehmende Gesellschaft über.*

8.6.4 V důsledku Přeměny nepřechází na Nástupnickou společnost daňová povinnost Rozdělované společnosti ve stavu k 31.12.2025.

*8.6.4 Infolge der Umwandlung geht die Steuerschuld der Übertragenden Gesellschaft zum Stand vom 31.12.2025 nicht auf die Übernehmende Gesellschaft über.*

8.6.5 Náklady příštích období vztahující se k Odštěpovanému jmění nebo s Odštěpovaným jměním související budou v důsledku Přeměny převedeny ve stavu k 31.12.2025 na Nástupnickou společnost.

*8.6.5 Abgrenzungsposten für aktive Rechnungsabgrenzung, die sich auf das abgespaltene Vermögen beziehen oder damit zusammenhängen, werden infolge der Umwandlung zum Stand vom 31.12.2025 auf die Übernehmende Gesellschaft übertragen.*

8.6.6 Výdaje příštích období vztahující se k Odštěpovanému jmění nebo s Odštěpovaným jměním související budou v důsledku Přeměny převedeny ve stavu k 31.12.2025 na Nástupnickou společnost.

*8.6.6* Aktive Rechnungsabgrenzungsposten (Ausgaben für künftige Perioden), die sich auf das abgespaltene Vermögen beziehen oder damit zusammenhängen, werden infolge der Umwandlung zum Stand vom 31.12.2025 auf die Übernehmende Gesellschaft übertragen.

8.6.7 Výnosy příštích období vztahující se k Odštěpovanému jmění nebo s Odštěpovaným jměním související budou v důsledku Přeměny převedeny ve stavu k 31.12.2025 na Nástupnickou společnost.

*8.6.7* Passive Rechnungsabgrenzungsposten (Erträge für künftige Perioden), die sich auf das abgespaltene Vermögen beziehen oder damit zusammenhängen, werden infolge der Umwandlung zum Stand vom 31.12.2025 auf die Übernehmende Gesellschaft übertragen.

8.6.8 Příjmy příštích období vztahující se k Odštěpovanému jmění nebo s Odštěpovaným jměním související budou v důsledku Přeměny převedeny ve stavu k 31.12.2025 na Nástupnickou společnost.

*8.6.8* Passive Rechnungsabgrenzungsposten (Einnahmen für künftige Perioden), die sich auf das abgespaltene Vermögen beziehen oder damit zusammenhängen, werden infolge der Umwandlung zum Stand vom 31.12.2025 auf die Übernehmende Gesellschaft übertragen.

8.6.9 Dohadné položky aktivní vztahující se k Odštěpovanému jmění nebo s Odštěpovaným jměním související budou v důsledku Přeměny převedeny ve stavu k 31.12.2025 na Nástupnickou společnost.

*8.6.9* Aktive Abgrenzungsposten (geschätzte Forderungen), die sich auf das abgespaltene Vermögen beziehen oder damit zusammenhängen, werden infolge der Umwandlung zum Stand vom 31.12.2025 auf die Übernehmende Gesellschaft übertragen.

8.6.10 Dohadné položky pasivní vztahující se k Odštěpovanému jmění nebo s Odštěpovaným jměním související budou v důsledku Přeměny převedeny ve stavu k 31.12.2025 na Nástupnickou společnost.

*8.6.10* Passive Abgrenzungsposten (geschätzte Verbindlichkeiten), die sich auf das abgespaltene Vermögen beziehen oder damit zusammenhängen, werden infolge der Umwandlung zum Stand vom 31.12.2025 auf die Übernehmende Gesellschaft übertragen.

## 9. Zaměstnanci Rozdělované společnosti

9.1 V důsledku Přeměny nedochází k žádnému přechodu práv nebo povinností z pracovněprávních vztahů Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost. Žádní zaměstnanci Rozdělované společnosti se tedy nestávají zaměstnanci Nástupnické společnosti.

## *9. Arbeitnehmer der Übertragenden Gesellschaft*

*9.1 Infolge der Umwandlung kommt es zu keiner Übertragung von Rechten oder Pflichten aus den arbeitsrechtlichen Beziehungen der übertragenden Gesellschaft auf die übernehmende Gesellschaft. Folglich werden keine Mitarbeiter der übertragenden Gesellschaft zu Mitarbeitern der übernehmenden Gesellschaft.*

## 10. Ostatní

10.1 V důsledku Přeměny nebude měněna výše základního kapitálu ani jedné ze Zúčastněných společností.

10.2 V důsledku Přeměny nebudou měněna zakladatelská právní jednání Zúčastněných společností.

10.3 Ve věci žádné ze Zúčastněných společností není ke dni vyhotovení tohoto Projektu přeměny vedeno insolvenční řízení. Žádná ze Zúčastněných společností se ke dni vyhotovení tohoto Projektu přeměny nenachází v úpadku ve smyslu zákona číslo 182/2006 Sb., o

## *10. Sonstiges*

*10.1 Infolge der Umwandlung wird die Höhe des Stammkapitals keiner der Beteiligten Gesellschaften geändert.*

*10.2 Infolge der Umwandlung werden die Gründungsakte der Beteiligten Gesellschaften nicht geändert.*

*10.3 Zum Zeitpunkt der Erstellung dieses Umwandlungsprojekts ist gegen keine der Beteiligten Gesellschaften ein Insolvenzverfahren anhängig. Keine der Beteiligten Gesellschaften befindet sich zum Zeitpunkt der Erstellung dieses Umwandlungsprojekts im Sinne des*

úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon). Přeměna nezpůsobí úpadek žádné ze Zúčastněných společností. Žádná ze Zúčastněných společností se ke dni vyhotovení Projektu přeměny nenachází v likvidaci.

*Gesetzes Nr. 182/2006 Slg. über Insolvenz und deren Lösung (Insolvenzgesetz) in Insolvenz. Die Umwandlung wird die Insolvenz keiner der Beteiligten Gesellschaften verursachen. Keine der Beteiligten Gesellschaften befindet sich zum Zeitpunkt der Erstellung des Umwandlungsprojekts in Liquidation.*

10.4 Přeměna nevyžaduje ve smyslu ustanovení § 15a zákona o přeměnách souhlas jednoho nebo více správních orgánů podle zvláštních zákonů nebo podle přímo použitelných předpisů Evropské unie.

*10.4 Die Umwandlung erfordert im Sinne des § 15a des Umwandlungsgesetzes nicht die Zustimmung einer oder mehrerer Verwaltungsbehörden nach Sondergesetzen oder nach unmittelbar anwendbaren Vorschriften der Europäischen Union.*

10.5 Věřitelé Zúčastněných společností mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku přeměny zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu přeměny podle § 33 zákona o přeměnách nebo jeho uveřejněním podle § 33a zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné. Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu přeměny podle § 33 zákona o přeměnách nebo jeho uveřejněním podle § 33a zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu Přeměny do obchodního rejstříku. Rozdělovaná společnost má za to, že dobytnost závazků Rozdělované společnosti se Přeměnou v žádném případě nezhorší. Rovněž Nástupnická společnost má za to, že dobytnost závazků Nástupnické společnosti se Přeměnou v žádném případě nezhorší.

*10.5 Gläubiger der Beteiligten Gesellschaften können die Stellung einer ausreichenden Sicherheit verlangen, wenn sich infolge der Umwandlung die Durchsetzbarkeit ihrer noch nicht fälligen Forderungen aus vor der Veröffentlichung des Umwandlungsprojekts gemäß § 33 des Umwandlungsgesetzes oder dessen Bekanntmachung gemäß § 33a des Umwandlungsgesetzes entstandenen Verbindlichkeiten verschlechtert; dies gilt entsprechend auch für künftige oder bedingte Forderungen. Das Recht auf ausreichende Sicherheit muss innerhalb von 3 Monaten ab dem Tag der Veröffentlichung des Umwandlungsprojekts gemäß § 33 des Umwandlungsgesetzes oder dessen Bekanntmachung gemäß § 33a des Umwandlungsgesetzes gerichtlich geltend gemacht werden, andernfalls erlischt es. Die Einreichung des Antrags hindert die Eintragung der Umwandlung in das Handelsregister nicht. Die Übertragende Gesellschaft ist der Ansicht, dass sich die Durchsetzbarkeit der Verbindlichkeiten der Übertragenden Gesellschaft durch die Umwandlung in keinem Fall verschlechtert. Ebenso ist die Übernehmende Gesellschaft der Ansicht, dass sich die Durchsetzbarkeit der Verbindlichkeiten der Übernehmenden*

*Gesellschaft durch die Umwandlung in keinem Fall verschlechtert.*

## 11. Závěrečná ustanovení

11.1 Zúčastněné společnosti jsou povinny poskytovat si vzájemně součinnost tak, aby veškeré jejich povinnosti plynoucí z tohoto Projektu přeměny nebo s Projektem přeměny související, případně jiné povinnosti, které Zúčastněným společnostem v souvislosti s tímto Projektem přeměny vzniknou, zejména na základě právních předpisů, mohly být řádně a včas splněny.

11.2 Veškerá práva a povinnosti v tomto Projektu přeměny výslovně neuvedená se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními zákona o přeměnách a občanského zákoníku.

11.3 Pokud by některé ustanovení tohoto Projektu přeměny bylo nebo se stalo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, neučiní takové ustanovení neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným celý Projekt přeměny. V takovém případě Zúčastněné společnosti nahradí takové neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením jiným, které nejlépe splňuje tytéž účely jako ustanovení neplatné, neúčinné či nevymahatelné.

11.4 Tento Projekt přeměny je vypracován v českém jazyce s překladem do jazyka německého. V případě jakýchkoli rozporů mezi oběma jazykovými verzemi je rozhodující česká verze.

## *11. Schlussbestimmungen*

*11.1 Die Beteiligten Gesellschaften sind verpflichtet, einander so zu unterstützen, dass alle ihre Pflichten, die sich aus diesem Umwandlungsprojekt ergeben oder damit zusammenhängen, oder andere Pflichten, die den Beteiligten Gesellschaften im Zusammenhang mit diesem Umwandlungsprojekt entstehen, insbesondere aufgrund von Rechtsvorschriften, ordnungsgemäß und fristgerecht erfüllt werden können.*

*11.2 Alle Rechte und Pflichten, die in diesem Umwandlungsprojekt nicht ausdrücklich aufgeführt sind, richten sich nach den einschlägigen Bestimmungen der Rechtsvorschriften der Tschechischen Republik, insbesondere nach den einschlägigen Bestimmungen des Umwandlungsgesetzes und des Bürgerlichen Gesetzbuches.*

*11.3 Sollte eine Bestimmung dieses Umwandlungsprojekts ungültig, unwirksam oder undurchsetzbar sein oder werden, so wird eine solche Bestimmung nicht das gesamte Umwandlungsprojekt ungültig, unwirksam oder undurchsetzbar machen. In einem solchen Fall werden die Beteiligten Gesellschaften eine solche ungültige, unwirksame oder undurchsetzbare Bestimmung durch eine andere Bestimmung ersetzen, die die gleichen Zwecke wie die ungültige, unwirksame oder undurchsetzbare Bestimmung am besten erfüllt.*

*11.4 Dieses Umwandlungsprojekt wurde in tschechischer Sprache mit einer Übersetzung ins Deutsche erstellt. Im Falle von Widersprüchen zwischen den beiden Sprachfassungen ist die tschechische Version maßgeblich.*

V/*In* _____ dne/*am* 03.07.2026
Za/*In Vertretung der* **ASSMONT s.r.o.**

_____
Hubert Greiner, jednatel/*Geschäftsführer*
(ověřený podpis/*beglaubigte Unterschrift*)

V/*In* _____ dne/*am* 03.07.2026
Za/*In Vertretung der* **ASSMONT IMMO s.r.o.**

_____
Hubert Greiner, jednatel/*Geschäftsführer*
(ověřený podpis/*beglaubigte Unterschrift*)

**Příloha číslo 1 (a nedílná součást) Projektu přeměny – Odštěpované jmění**
***Anlage Nummer 1 (und fester Bestandteil) des Umwandlungsprojektes – abzuspaltendes Vermögen***

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

**prokazující stav evidovaný k datu** *02.07.2026 09:35:02*

Okres: **CZ0711 Jeseník** Obec: **536385 Jeseník**

Kat.území: **658723 Jeseník** List vlastnictví: **5008**

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

*Vlastnické právo*

**ASSMONT s.r.o., Jaroslava Ježka 925/20, 79001 Jeseník** **06578462**

B *Nemovitosti*

*Pozemky*

| *Parcela* | *Výměra[m2]* | *Druh pozemku* | *Způsob využití* | *Způsob ochrany* |
|---|---|---|---|---|
| **2022/2** | **90** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2022/7** | **667** | **ostatní plocha** | **zeleň** | |
| **2033/2** | **1296** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2033/2** | | | | |
| **2037/1** | **7402** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/2** | **1397** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/8** | **534** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **Jeseník, č.p. 1411, adminis.** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/8** | | | | |
| **2037/9** | **313** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **Jeseník, č.p. 925, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/9** | | | | |
| **2037/10** | **892** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/10** | | | | |
| **2037/11** | **2190** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/11** | | | | |
| **2037/12** | **3333** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/12** | | | | |
| **2037/13** | **222** | **ostatní plocha** | **jiná plocha** | |
| **2037/15** | **309** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/15** | | | | |
| **2037/16** | **1108** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/16** | | | | |
| **2037/17** | **81** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/17** | | | | |
| **2037/18** | **239** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**
**prokazující stav evidovaný k datu** *02.07.2026 09:35:02*

Okres: **CZ0711 Jeseník** Obec: **536385 Jeseník**
Kat.území: **658723 Jeseník** List vlastnictví: **5008**

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/18**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/19** | **677** | **zastavěná plocha a nádvoří** | |

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/19**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/20** | **38** | **zastavěná plocha a nádvoří** | |

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/20**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/22** | **47** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** |
| **2037/23** | **63** | **ostatní plocha** | **neplodná půda** |
| **2037/25** | **2376** | **zastavěná plocha a nádvoří** | |

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, jiná st.**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/25**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/26** | **207** | **zastavěná plocha a nádvoří** | |

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, obč.vyb.**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/26**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/27** | **132** | **zastavěná plocha a nádvoří** | |

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, jiná st.**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/27**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/28** | **149** | **zastavěná plocha a nádvoří** | |

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/28**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/30** | **3346** | **zastavěná plocha a nádvoří** | |

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/30**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/32** | **739** | **zastavěná plocha a nádvoří** | |

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/32**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/33** | **720** | **zastavěná plocha a nádvoří** | |

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/33**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/34** | **691** | **zastavěná plocha a nádvoří** | |

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/34**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/35** | **1131** | **zastavěná plocha a nádvoří** | |

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/35**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/36** | **1175** | **zastavěná plocha a nádvoří** | |

*Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba**
*Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/36**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **2037/37** | **774** | **zastavěná plocha a** | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **nádvoří** | | |
| *Součásti je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/37** | | | | |
| **2037/38** | **3540** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součásti je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/38** | | | | |
| **2037/39** | **10729** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součásti je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/39** | | | | |
| **2037/40** | **181** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součásti je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/40** | | | | |
| **2037/41** | **126** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součásti je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/41** | | | | |
| **2037/42** | **3159** | **ostatní plocha** | **dráha** | |
| **2037/45** | **852** | **ostatní plocha** | **ostatní komunikace** | |
| **2037/46** | **4156** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/47** | **966** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/48** | **1395** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/49** | **6402** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/50** | **667** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/51** | **2578** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/52** | **8836** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | **chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna** |
| **2037/53** | **2558** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | **chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna** |
| **2037/54** | **295** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/55** | **300** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/56** | **10474** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | **chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna** |
| **2037/57** | **7232** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/58** | **430** | **ostatní plocha** | **zeleň** | |

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

**prokazující stav evidovaný k datu** *02.07.2026 09:35:02*

Okres: **CZ0711 Jeseník** Obec: **536385 Jeseník**

Kat.území: **658723 Jeseník** List vlastnictví: **5008**

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **2037/59** | **239** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/60** | **212** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/62** | **5767** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | **chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna** |
| **2037/64** | **820** | **ostatní plocha** | **ostatní komunikace** | |
| **2037/65** | **311** | **ostatní plocha** | **dráha** | |
| **2037/70** | **83** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součásti je stavba:* **bez čp/če, garáž** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/70** | | | | |
| **2037/71** | **6345** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | **chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna** |
| *Součásti je stavba:* **bez čp/če, jiná st.** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/71** | | | | |
| **2037/72** | **870** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/73** | **56** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součásti je stavba:* **bez čp/če, jiná st.** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/73** | | | | |
| **2037/74** | **204** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/75** | **20** | **ostatní plocha** | **jiná plocha** | |
| **2037/76** | **1285** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/77** | **1066** | **ostatní plocha** | **dráha** | |
| **2037/78** | **448** | **ostatní plocha** | **jiná plocha** | |
| **2037/79** | **493** | **ostatní plocha** | **dráha** | |
| **2037/80** | **9420** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součásti je stavba:* **bez čp/če, jiná st.** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/80** | | | | |
| **2037/81** | **943** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/82** | **85** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/83** | **1628** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/84** | **1117** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/85** | **178** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/87** | **1285** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/88** | **226** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

**prokazující stav evidovaný k datu** *02.07.2026 09:35:02*

Okres: **CZ0711 Jeseník** Obec: **536385 Jeseník**

Kat.území: **658723 Jeseník** List vlastnictví: **5008**

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **2037/89** | **3193** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/90** | **362** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/91** | **1356** | **ostatní plocha** | **dráha** | |
| **2037/92** | **62** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/93** | **9804** | **ostatní plocha** | **dráha** | |
| **2037/94** | **620** | **ostatní plocha** | **dráha** | |
| **2037/96** | **85** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/97** | **576** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | **chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - IV. zóna** |
| **2037/98** | **58** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, jiná st.** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/98** | | | | |
| **2037/99** | **223** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/100** | **171** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, jiná st.** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/100** | | | | |
| **2037/101** | **233** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, jiná st.** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/101** | | | | |
| **2037/102** | **258** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/103** | **2367** | **ostatní plocha** | **manipulační plocha** | |
| **2037/105** | **768** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, výroba** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/105** | | | | |
| **2037/106** | **49** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, jiná st.** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/106** | | | | |
| **2037/109** | **31** | **zastavěná plocha a nádvoří** | | |
| *Součástí je stavba:* **bez čp/če, tech.vyb** | | | | |
| *Stavba stojí na pozemku p.č.:* **2037/109** | | | | |
| **2499/2** | **745** | **ostatní plocha** | **ostatní komunikace** | |

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

*Typ vztahu*

- **Věcné břemeno chůze a jízdy**

  *Oprávnění pro*

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

**prokazující stav evidovaný k datu** *02.07.2026 09:35:02*

Okres: **CZ0711 Jeseník** Obec: **536385 Jeseník**

Kat.území: **658723 Jeseník** List vlastnictví: **5008**

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

*Typ vztahu*

*Oprávnění pro*

**Parcela: 2037/36, Parcela: 2037/37, Parcela: 2037/80, Parcela: 2037/94**

*Povinnost k*

**Parcela: 2037/45, Parcela: 2499/2**

*Listina* **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2014 09:23:00. Zápis proveden dne 29.08.2014.**

**V-1958/2014-811**

*Pořadí k* **07.08.2014 09:23**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

*Typ vztahu*

- **Věcné břemeno (podle listiny)**

**spočívající v právu vstupu na pozemek za účelem výstavby přípojky plynovodu, právem vybudování přípojky plynovodu na pozemku vlastníka a dále právem vstupu na pozemek za účelem provozování, oprav a údržby přípojky plynovodu, resp.obnovy rozvodného zařízení.**

*Oprávnění pro*

**Střední průmyslová škola Jeseník, Dukelská 1240/27, 79001 Jeseník, RČ/IČO: 00176401**

*Povinnost k*

**Parcela: 2037/103**

*Listina* **Smlouva o věcném břemeni V3 556/2000.**

**POLVZ:361/2000 Z-22500361/2000-811**

*Pořadí k* **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Věcné břemeno užívání**

**části pozemků dle gpl č.5640-24/2006, 5640-25/2006 a 5640-26/2006, spočívající v oprávnění zřízení a provozování stavby PZ včetně jejího příslušenství a dále v oprávnění vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřízením, rekonstrukcemi, opravami a provozováním PZ.**

*Oprávnění pro*

**GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem, RČ/IČO: 27295567**

*Povinnost k*

**Parcela: 2037/51**

*Listina* **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.05.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.05.2007.**

**V-1129/2007-811**

*Listina* **Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností - fúzí, ze dne 28.11.2013.**

**Z-8975/2013-811**

*Pořadí k* **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Věcné břemeno užívání**

**částí pozemku v rozsahu dle gpl.č.5955-54/2009, spočívající v právu zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení**

*Oprávnění pro*

**CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, RČ/IČO: 04084063**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

**prokazující stav evidovaný k datu** *02.07.2026 09:35:02*

Okres: **CZ0711 Jeseník** Obec: **536385 Jeseník**

Kat.území: **658723 Jeseník** List vlastnictví: **5008**

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

**Parcela: 2037/103, Parcela: 2037/2**

*Listina* **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 27.07.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.11.2010.**

**V-2381/2010-811**

*Listina* **Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.06.2015 13:41:52. Zápis proveden dne 07.07.2015.**

**V-1646/2015-811**

*Pořadí k* **datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva**

- **Věcné břemeno chůze a jízdy**

*Oprávnění pro*

**Parcela: 2037/36, Parcela: 2037/37, Parcela: 2037/80, Parcela: 2037/94**

*Povinnost k*

**Parcela: 2037/45, Parcela: 2499/2**

*Listina* **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.07.2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.08.2014 09:23:00. Zápis proveden dne 29.08.2014.**

**V-1958/2014-811**

*Pořadí k* **07.08.2014 09:23**

- **Věcné břemeno (podle listiny)**

**na části nemovitosti v rozsahu dle gpl.č.6699-031/2017**

*Oprávnění pro*

**Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 70994234**

*Povinnost k*

**Parcela: 2037/1**

*Listina* **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.07.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2018 09:47:00. Zápis proveden dne 06.09.2018.**

**V-2007/2018-811**

*Pořadí k* **14.08.2018 09:47**

- **Zástavní právo smluvní**

**k zajištění:**
**- budoucích pohledávek ve výši 39.000.000,- Kč**
**- budoucích a jiných pohledávek, které vzniknou do 15.08.2026, a to do výše 48.384.000,- Kč.**

*Oprávnění pro*

**VÍTKOVICE, a.s., Vítkovice 3020, 70300 Ostrava, RČ/IČO: 45193070**

*Povinnost k*

**Parcela: 2022/2, Parcela: 2022/7, Parcela: 2037/1, Parcela: 2037/10, Parcela: 2037/100, Parcela: 2037/101, Parcela: 2037/102, Parcela: 2037/103, Parcela: 2037/105, Parcela: 2037/106, Parcela: 2037/109, Parcela: 2037/11, Parcela: 2037/12, Parcela: 2037/13, Parcela: 2037/15, Parcela: 2037/16, Parcela: 2037/17, Parcela: 2037/2, Parcela: 2037/22, Parcela: 2037/23, Parcela: 2037/25, Parcela: 2037/26, Parcela: 2037/27, Parcela: 2037/28, Parcela: 2037/30, Parcela: 2037/32, Parcela: 2037/33, Parcela: 2037/34, Parcela: 2037/35, Parcela: 2037/38, Parcela: 2037/39, Parcela: 2037/40, Parcela: 2037/41, Parcela: 2037/42, Parcela: 2037/45, Parcela: 2037/46, Parcela: 2037/47, Parcela: 2037/48, Parcela: 2037/49, Parcela:**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

**prokazující stav evidovaný k datu** *02.07.2026 09:35:07*

Okres: **CZ0711 Jeseník** Obec: **536385 Jeseník**

Kat.území: **658723 Jeseník** List vlastnictví: **5008**

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

**2037/50, Parcela: 2037/51, Parcela: 2037/52, Parcela: 2037/53, Parcela: 2037/54, Parcela: 2037/55, Parcela: 2037/56, Parcela: 2037/57, Parcela: 2037/58, Parcela: 2037/59, Parcela: 2037/60, Parcela: 2037/62, Parcela: 2037/64, Parcela: 2037/65, Parcela: 2037/70, Parcela: 2037/71, Parcela: 2037/72, Parcela: 2037/73, Parcela: 2037/74, Parcela: 2037/75, Parcela: 2037/76, Parcela: 2037/77, Parcela: 2037/78, Parcela: 2037/79, Parcela: 2037/81, Parcela: 2037/82, Parcela: 2037/83, Parcela: 2037/84, Parcela: 2037/85, Parcela: 2037/87, Parcela: 2037/88, Parcela: 2037/89, Parcela: 2037/9, Parcela: 2037/90, Parcela: 2037/91, Parcela: 2037/92, Parcela: 2037/93, Parcela: 2037/96, Parcela: 2037/97, Parcela: 2037/98, Parcela: 2037/99, Parcela: 2499/2**

*Listina* **Smlouva kupní, o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2020 08:45:08. Zápis proveden dne 08.09.2020.**

**V-1882/2020-811**

*Pořadí k* **14.08.2020 08:45**

- **Zákaz zcizení a zatížení**

**doba trvání: do 15.08.2026**

*Oprávnění pro*

**VÍTKOVICE, a.s., Vítkovice 3020, 70300 Ostrava, RČ/IČO: 45193070**

*Povinnost k*

**Parcela: 2022/2, Parcela: 2022/7, Parcela: 2037/1, Parcela: 2037/10, Parcela: 2037/100, Parcela: 2037/101, Parcela: 2037/102, Parcela: 2037/103, Parcela: 2037/105, Parcela: 2037/106, Parcela: 2037/109, Parcela: 2037/11, Parcela: 2037/12, Parcela: 2037/13, Parcela: 2037/15, Parcela: 2037/16, Parcela: 2037/17, Parcela: 2037/2, Parcela: 2037/22, Parcela: 2037/23, Parcela: 2037/25, Parcela: 2037/26, Parcela: 2037/27, Parcela: 2037/28, Parcela: 2037/30, Parcela: 2037/32, Parcela: 2037/33, Parcela: 2037/34, Parcela: 2037/35, Parcela: 2037/38, Parcela: 2037/39, Parcela: 2037/40, Parcela: 2037/41, Parcela: 2037/42, Parcela: 2037/45, Parcela: 2037/46, Parcela: 2037/47, Parcela: 2037/48, Parcela: 2037/49, Parcela: 2037/50, Parcela: 2037/51, Parcela: 2037/52, Parcela: 2037/53, Parcela: 2037/54, Parcela: 2037/55, Parcela: 2037/56, Parcela: 2037/57, Parcela: 2037/58, Parcela: 2037/59, Parcela: 2037/60, Parcela: 2037/62, Parcela: 2037/64, Parcela: 2037/65, Parcela: 2037/70, Parcela: 2037/71, Parcela: 2037/72, Parcela: 2037/73, Parcela: 2037/74, Parcela: 2037/75, Parcela: 2037/76, Parcela: 2037/77, Parcela: 2037/78, Parcela: 2037/79, Parcela: 2037/81, Parcela: 2037/82, Parcela: 2037/83, Parcela: 2037/84, Parcela: 2037/85, Parcela: 2037/87, Parcela: 2037/88, Parcela: 2037/89, Parcela: 2037/9, Parcela: 2037/90, Parcela: 2037/91, Parcela: 2037/92, Parcela: 2037/93, Parcela: 2037/96, Parcela: 2037/97, Parcela: 2037/98, Parcela: 2037/99, Parcela: 2499/2**

*Listina* **Smlouva kupní, o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2020 08:45:08. Zápis proveden dne 08.09.2020.**

**V-1882/2020-811**

*Pořadí k* **14.08.2020 08:45**

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení**

**inženýrské sítě elektronických komunikací SEK, optické kabely Web4Soft - Jeseník, 2. etapa rozšíření sítě, na části nemovitostí v rozsahu dle gpl. č. 6862-46/2020**

*Oprávnění pro*

**Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 08425817**

*Typ vztahu*

*Povinnost k*
**Parcela: 2037/1**

*Listina* **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná VB/2020/120 ze dne 19.01.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.01.2022 09:25:39. Zápis proveden dne 11.02.2022.**
**V-182/2022-811**

*Listina* **Prohlášení o vzniku práva přeměnou právnické osoby rozdělením ze dne 22.11.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.11.2024 09:14:00. Zápis proveden dne 18.12.2024.**
**V-2675/2024-811**

*Pořadí k* **20.01.2022 09:25**

- **Věcné břemeno zřizování a provozování vedení distribuční soustavy, na části nemovitosti v rozsahu dle gpl. č. 7121-669/2023, v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb.**

*Oprávnění pro*
**ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, RČ/IČO: 24729035**

*Povinnost k*
**Parcela: 2037/50, Parcela: 2037/51, Parcela: 2037/56**

*Listina* **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná IV-12-8024937/VB/1 ze dne 02.09.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.09.2024 09:34:00. Zápis proveden dne 01.10.2024.**
**V-2013/2024-811**

*Pořadí k* **06.09.2024 09:34**

- **Věcné břemeno vedení inženýrské sítě - stavby kanalizačního tlakového potrubí, na části nemovitosti v rozsahu dle gpl. č. 7134-182/2024**

*Oprávnění pro*
**Parcela: 2055/31**

*Povinnost k*
**Parcela: 2037/51, Parcela: 2037/52, Parcela: 2037/56**

*Listina* **Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.10.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 23.10.2025 13:17:58. Zápis proveden dne 14.11.2025.**
**V-2322/2025-811**

*Pořadí k* **23.10.2025 13:17**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

*Plomby a upozornění* - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

- **Smlouva kupní, o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 13.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.08.2020 08:45:08. Zápis proveden dne 08.09.2020.**
**V-1882/2020-811**

*Pro:* **ASSMONT s.r.o., Jaroslava Ježka 925/20, 79001 Jeseník** *RČ/IČO:* **06578462**

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

**prokazující stav evidovaný k datu** *02.07.2026 09:35:02*

Okres: **CZ0711 Jeseník** Obec: **536385 Jeseník**

Kat.území: **658723 Jeseník** List vlastnictví: **5008**

**V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě**

*Listina*

- **Smlouva kupní ze dne 25.11.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.12.2020 09:49:00. Zápis proveden dne 20.01.2021.**

  **V-3159/2020-811**

  *Pro:* **ASSMONT s.r.o., Jaroslava Ježka 925/20, 79001 Jeseník** *RČ/IČO:* **06578462**

- **Smlouva kupní ze dne 29.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.08.2023 15:54:00. Zápis proveden dne 20.09.2023.**

  **V-2004/2023-811**

  *Pro:* **ASSMONT s.r.o., Jaroslava Ježka 925/20, 79001 Jeseník** *RČ/IČO:* **06578462**

- **Smlouva kupní ze dne 29.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.08.2023 15:56:05. Zápis proveden dne 20.09.2023.**

  **V-2005/2023-811**

  *Pro:* **ASSMONT s.r.o., Jaroslava Ježka 925/20, 79001 Jeseník** *RČ/IČO:* **06578462**

- **Smlouva kupní ze dne 29.08.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.08.2023 15:58:04. Zápis proveden dne 20.09.2023.**

  **V-2006/2023-811**

  *Pro:* **ASSMONT s.r.o., Jaroslava Ježka 925/20, 79001 Jeseník** *RČ/IČO:* **06578462**

---

*I Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* – **Bez zápisu**

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:* ***Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Jeseník, kód: 811.***

*Vyhotovil:*
*Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD*
*Vyhotoveno dálkovým přístupem*

*Vyhotoveno: 02.07.2026 09:51:32*

*Podpis, razítko:*

*Řízení PÚ:* .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.

**Příloha číslo 2 (a nedílná součást) Projektu přeměny – Odštěpovaný nedokončený dlouhodobý hmotný majetek**
***Anlage Nummer 2 (und fester Bestandteil) des Umwandlungsprojektes – abzuspaltende Anlagen im Bau***

| | |
|---|---|
| Spotřební materiál/podlahová krytina pro údržbovou plošinu, Projekt 2508, 03/2026 | *Verbrauchsmaterial/Bodenbelag für die Instandhaltungbühne, Projekt 2508, 03/2026* |
| Aktivovaná vlastní výkonů – Projekt 2508, Werk s.r.o. údržba plošiny, zůstává do 03/2026 | *Aktivierte Eigenleistung - Projekt 2508, Werk s.r.o. Bühne Instandhaltung, bleibt bis 03/ 2026* |
| Přeúčtování z Projektu 2409 na 2508, 202500181 | *Umbuchung vom Projekt 2409 auf 2508, 202500181* |
| Demontáž a likvidace azbestu, Projekt 2517, rok 2026 | *Demontage und Entsorgung von Asbest, Projekt 2517, Jahr 2026* |
| Panel BRUCHA – protipožární stěna, Projekt 2517, rok 2026 | *BRUCHAPaneel Brandschutz Wand, Projekt 2517, Jahr 2026* |
| Přeúčtování z Projektu 2409 na 2517, 202500181 | *Umbuchung vom Projekt 2409 auf 2517, 202500181* |
| Měření a regulace – instalace a uvedení do provozu, Projekt 2522, rok 2026 | *M+R installation and commissioning, Projekt 2522, Jahr 2026* |
| Instalace infračerveného topení, Projekt 2522, rok 2026 | *Installation einer Infrarotheizung, Projekt 2522, Jahr 2026* |
| Materiál, instalace, tlaková zkouška nového plynovodu pro topné těleso Kaspo v zařízení Schlick, Projekt 2522, rok 2026 | *Material, Installation, Druckprüfung der neuen, Gasleitung für den Kaspo- Heizkörper in der Schlick-Anlage, Projekt 2522, Jahr 2026* |
| Instalace infračervených topení, Projekt 2522, rok 2026 | *Installation von Infrarotheizungen, Projekt 2522, Jahr 2026* |

**Příloha číslo 3 (a nedílná součást) Projektu přeměny – závazky Rozdělované společnosti vůči společnosti ASSMONT Steel Hungária Kft., které netvoří součást odštěpovaného jmění**
***Anlage Nummer 3 (und fester Bestandteil) des Umwandlungsprojektes – Verbindlichkeiten der Übertragenden Gesellschaft gegenüber der Gesellschaft ASSMONT Steel Hungária Kft., die nicht abgespalten werden***

| | |
|---|---|
| Doklad č. 202303048 Zůstatek vzájemného zápočtu se společností ASSMONT Steel Hungária Kft. k 30.06.2023; Datum splatnosti: 30.06.2023 | *BelegNr. 202303048 Rest Gegenverrechnung mit ASSMONT Steel Hungária Kft. zum 30.06.2023; FälligkeitDatum: 30.06.2023* |
| Doklad č. 202303108 Zůstatek Werk s.r.o./WV kovové štítky Makidata; Datum splatnosti: 30.09.2023 | *BelegNr. 202303108 Rest Werk s.r.o./WV Metalletiketten Makidata; FälligkeitDatum: 30.09.2023* |
| Doklad č. 102024337 Zůstatek Werk s.r.o./montážní práce 08/23; Datum splatnosti: 01.03.2024 | *BelegNr. 102024337 Rest Werk s.r.o./Montageleistungen 08/23; FälligkeitDatum: 01.03.2024* |
| Doklad č. 102024338 Zůstatek Werk s.r.o./montážní práce 09/23; Datum splatnosti: 01.03.2024 | *BelegNr. 102024338 Rest Werk s.r.o./Montageleistungen 09/23; FälligkeitDatum: 01.03.2024* |
| Doklad č. 102024339 Zůstatek Werk s.r.o./montážní práce 10/23; Datum splatnosti: 01.03.2024 | *BelegNr. 102024339 Rest Werk s.r.o./Montageleistungen 10/23; FälligkeitDatum: 01.03.2024* |
| Doklad č. 102024340 Zůstatek Werk s.r.o./montážní práce 11/23; Datum splatnosti: 01.03.2024 | *BelegNr. 102024340 Rest Werk s.r.o./Montageleistungen 11/23; FälligkeitDatum: 01.03.2024* |
| Doklad č. 102024321 Zůstatek DÜRR Audi Neckarsulm A22/výrobní práce 06/2023; Datum splatnosti: 08.03.2024 | *BelegNr. 102024321 Rest DÜRR Audi Neckarsulm A22/Fertigungsleistung 06/2023; FälligkeitDatum: 08.03.2024* |
| Doklad č. 102024388 Zůstatek TIAG recyklační zařízení RC2/STAKO výroba 01.03.-30.06.2024; Datum splatnosti: 15.08.2024 | *BelegNr. 102024388 Rest TIAG Recyclinganlage RC2/STAKO Fertigung 01.03.-30.06.2024; FälligkeitDatum: 15.08.2024* |

V/*In* _____ dne/*am* 03.07.2026
Za/*In Vertretung der* **ASSMONT s.r.o.**

_____
Hubert Greiner, jednatel/*Geschäftsführer*
(ověřený podpis/*beglaubigte Unterschrift*)

V/*In* _____ dne/*am* 03.07.2026
Za/*In Vertretung der* **ASSMONT IMMO s.r.o.**

_____
Hubert Greiner, jednatel/*Geschäftsführer*
(ověřený podpis/*beglaubigte Unterschrift*)